

जमीन खरीदने/मकान बनवाने के लिए न लौटाई जाने वाली पेशगी के लिए कर्मचारी द्वारा प्रमाण पत्र

Certificate by the Employee for Non-Refundable Advance for
Purchase of Site/Constuction of House

प्रमाणित किया जाता है कि :-

Certified that :-

- 1 मकान बनवाने का कार्य पेशगी लेने की तारीख से 6 माह के अन्दर शुरू हो जाएगा और मकान बनवाने की तारीख से एक वर्ष के अन्दर निर्माण कार्य पूरा हो जाएगा।
- 1 The Construction of the House will be commenced within six months from the date of withdrawal of the advance and would be completed within one year from the date of the Construction.
- 2 यदि राशि मकान/या मकान के लिए जमीन खरीदने के लिए ली जाती है तो यह खरीद राशि लेने के छह माह के अन्दर कर ली जाएगी।
- 2 If the withdrawal is made for the purchase of a House/and or a site for a House, the purchase would be made within six month of the withdrawal.
- 3 यदि राशि मकान बनवाने अथवा मकान खरीदने के लिए ऋण की पुनर्अदायगी के लिए जाती है तो ऋण की पुन-अदायगी राशि लेने के तीन माह के अन्दर कर दी जाएगी।
- 3 If the withdrawal is made for the repayment to the loan previously received for the purpose of construction or purchase of a House, the repayment of the loan would be made within three months of withdrawal.
- 4 मकान अथवा जमीन किसी प्रकार के ऋण भार अथवा बाधा से मुक्त है और केवल मेरे अथवा मेरी पत्नी/ मेरे पति के नाम है।
- 4 The House/or the site is free from all encumbrances and is held in my name and or my wife/husband name only.
- 5 यदि ली गई राशि मकान खरीदने या बनवाने/या जमीन खरीदने की वास्तविक लागत से ज्यादा हो जाए अथवा उस उद्देश्य के लिए ली गई राशि का उपयोग नहीं किया जाता है तो पूरी राशि जैसी भी स्थिति होगी न्यासी को तत्काल लौटा दी जाएगी यह राशि एक मुश्त किश्त में लौटाई जाएगी और इसमें राशि लेने के महीने से नियमानुसार दर पर व्याज भी शामिल होगा।
- 5 If the amount withdrwal exceeds the actual cost of the purchase or contruction of the House and/or site or if the amount is not utilised for the purpose for which it is withdrawal, the excess of the whole amount as the case may be, shall be refunded to the Trustees forthwith in one lumpsum instalment together with interest from the month of such withdrawal at the rate as per rule.

- 6 मैं न्यासी द्वारा किए जाने वाले निरीक्षण के लिए माँगे जाने वाले किसी भी प्रकार के दस्तावेज/विलेख आदि प्रस्तुत करूंगा जिनसे उनकी संतुष्टि हो सके कि ऊपर (1) से (5) में निर्दिष्ट शर्तों का अनुपालन विधिवत हो रहा है।
- 6 I will provide for the inspection by Trustees any documents/deeds etc., as asked for by them for the purpose for their satisfaction that the conditions mentioned in (1) to (5) are duly complied with.
- 7 मैं निगम में 5 वर्ष की सेवा पूरी कर चुका हूँ।
- 7 I have completed 5 years of service in the Corporation.
- 8 मैंने एजेंसी से जमीन/मकान खरीदने के लिए आवंटन-पत्र की सत्य-प्रति/यदि जमीन/मकान किसी व्यक्ति से खरीदा जाता है तो दस्तावेज/अविल्लंगम प्रमाण पत्र एवं विक्रेता से अनुबंध की प्रतियाँ संलग्न कर चुका हूँ/ प्रस्तुत करूंगा।
- 8 I have/will enclosed/produce true copy of the allotment letter for purchase of site/house from the agency/copies of the deed/non-encumbrance certificate and/agreement with seller if the site/house is purchased from the individuals.
- 9 मैं सक्षम प्राधिकारी द्वारा अनुमोदित निर्माण आयोजन की सत्य प्रति/मकान की अनुमानित लागत की सत्य-प्रति भी संलग्न कर चुका हूँ/ प्रस्तुत करूंगा।
- 9 I have/will also enclosed/produce the true copy of the estimated cost of the house/true copy of the plan of construction approved by the competent authority.

हस्ताक्षर/Signature

नाम/Name :

अंशदायी भविष्यनिधि खाता संख्या/CPF A/c. No. :

यूनिट/Unit :